

BAUHERREN-INFORMATION

DENN SCHLIESSLICH BAUT MAN FÜR'S LEBEN!

Rohbauhaus – Ausbauhaus – schlüsselfertig – einzugsfertig

immo-union baut seit Jahren massive Ein- und Mehrfamilienhäuser in jeder vom Bauherren gewünschten Bauphase, zugeschnitten auf die individuellen Bedürfnisse der jeweiligen Bauherrschaft.

Somit ist jedes Haus ein Unikat, das geistige Werk der Bauherren.

Wir gehören nicht zu den „Massenanbietern“, die das Haus von der „Stange“ an den Mann bringen und zu den Verteilern von Hochglanzprospekten.

Unsere Leistung umfasst sowohl die Vorbereitung und Planung Ihres Bauvorhabens als auch die Abwicklung der Ausführung.

Ihre Hausübernahme ist in jeder beliebigen Baustufe möglich. Möchten Sie selbst am Bau „mit anpacken“, sind Sie bei uns gerne gesehen.

Unser Leistungsangebot:

1. Einzugs bereite Massivhäuser

- Komplettbetreuung von der Planung bis zum Einzug nach individuellen Vorstellungen des Bauherren
- Eigenleistung ist möglich
- Verbindliche Baufrist, Zahlung nach Zahlungsplanung und Baufortschritt

2. Massiver Rohbau mit und ohne Keller nach oben geschlossen

- Planung, Bauantrag, Statik, Energiebedarfsausweis
- Fundamentierung
- Erstellung Rohbau
- Richten Dachstuhl
- Dach eingedeckt
- Dachentwässerung

3. Massiver Rohbau mit und ohne Keller nach oben und seitlich geschlossen

- Haustür, Fenster mit Außenfensterbänke
- Innenputz
- Innentreppe
- Rohinstallation Gewerk Heizung und Sanitär
- Rohinstallation Gewerk Elektro
- Estrich
- Außenputz

In diesem Fall kann dann das Baugerüst weg und Sie können sich in Ruhe dem Innenausbau widmen.

4. Schlüsselfertige Ausführung

- Fliesenlegearbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Fertigstellung des Gewerks Heizung und Sanitär
- Fertigstellung des Gewerks Elektro
- Schreinerarbeiten
- Blower-Door-Messung

5. Einzugsfertige Ausführung

- Malerarbeiten / Tapezierarbeiten
- Bodenbelagarbeiten