

Rosengasse 3
06567 Bad Frankenhausen
Handy: +49 (0) 151 12 04 02 69
Tel.: +49 (0)34671 52 97 44
Fax: +49 (0)34671 52 97 45
Email: info@immo-union.de



Bad Frankenhausen, 2011

Ihr Ansprechpartner:
Jochen Brandl
Tel.: +49 (0)34671 52 97 44

Hausbau bezahlbar!

DAS MITBAUHAUS

Wirtschaftlich Bauen für Bauherren heißt: **DAS MITBAUHAUS**, die revolutionäre Kostensenkung für Ihren Hausneubau.

Wir geben Ihnen den Freiraum, den Sie als zukünftiger Hausbesitzer beanspruchen, um Ihre Wünsche und Vorstellungen kostengünstig umzusetzen.

Alle Gewerke können problemlos als **Eigenleistung** übernommen werden. Wir stehen Ihnen mit Rat und Tat zur Verfügung. Wir unterstützen Sie bei der Einholung von Angeboten.

Das hat für Sie enormen Vorteil:

- Sie bekommen und bezahlen nur das, was Sie sich wünschen.
- Mehr- oder Minderleistungen kommen für Sie nicht in Betracht und spart am Ende richtig Geld.
- Sie erzielen häufig günstige Regional- oder Nachbarschaftspreise und rechnen direkt mit den Handwerkern ab.
- Bei Garantiefällen und Reparaturen wird schneller und gefälliger gehandelt.
- Sie sparen Bauträgeraufschläge auf die Handwerkspreise und haben dadurch mehr Freiraum gewonnen.

Wir bieten Ihnen verschiedene Haustypen und Grundrissvarianten an, an denen Sie sich orientieren und Anregungen holen können. Ohne Zusatzkosten passen wir sie dann auf Ihre Bedürfnisse an.

Die dargestellten Häuser sind funktionell, ausgezeichnete Projektlösungen. Zweckgerechte Raumeinteilung und hohe Ausnutzung des Raumes sind die bestimmenden Vorteile. Sie haben selbstverständlich auch die Möglichkeit Ihre eigenen Ideen als Entwurf zeichnen zu lassen.

Alle Häuser werden als „**DAS MITBAUHAUS aus BLÄHTON**“ errichtet und garantieren dadurch beste klimatische Bedingungen: Im Sommer angenehm kühl und im Winter behaglich warm. „**DAS MITBAUHAUS aus BLÄHTON**“ besteht aus massivem Blähton - Verbundwand oder Blähton - Wandbausteine mit Dachstuhl und Dacheindeckung und mit Massivdecke oder einer Holzbalkendecke.

Über die Erstellung von Ausbauhäusern oder den nachträglichen Ausbau, bis zum Einzug, geben wir Ihnen gerne fachgerechte Auskünfte.

<p>bungalow atrium (ca. 140 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: WINDFANG, FLUR, WC, WOHNEN/ESSEN, HAR, KÜCHE, ESSDIELE, WC/DUSCHE, EINGANG, FREISITZ</p>	<p>haus aktuell (ca. 117 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: WC, KOCHEN, WOHNEN/ESSEN, HAR, WINDFANG, DIELE Dachgeschoss: SCHLAFEN, FLUR, KIND 2, KIND 1, BAD/WC Spitzboden/Reserve: ca. 37 m²</p>	<p>haus basic (ca. 122 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: WC, KOCHEN, WOHNEN, HAR, FLUR, DIELE; GAST/ARBEITEN Dachgeschoss: SCHLAFEN, FLUR, KIND 2, KIND 1, BAD/WC Spitzboden/Reserve: ca. 47 m²</p>
<p>haus classic (ca. 104 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: DIELE, WC, WOHNEN, KÜCHE, WC Dachgeschoss: SCHLAFEN, KIND 2, BAD, KIND 1, DIELE Spitzboden/Reserve: 35 m²</p>	<p>haus duo (ca. 111 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche pro Haushälfte Erdgeschoss: WINDFANG, FLUR, WC, WOHNEN/ESSEN, HAR, KÜCHE Dachgeschoss: ELTERN, KIND 2, FLUR, KIND 1, BAD Spitzboden/Reserve: ca. 39 m²</p>	<p>haus family2(ca. 164 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: ELTERN, KIND, BAD/WC, KOCHEN, WOHNEN/ESSEN, WINDFANG, DIELE Dachgeschoss SCHLAFEN, DIELE, WOHNEN, KIND 1, RAUM 2, BAD/WC, Spitzboden/Reserve: ca. 57 m²</p>
<p>haus favorit (ca. 108 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: DIELE, WOHNEN/ESSEN, FLUR, KÜCHE, WC, HAR Dachgeschoss: SCHLAFEN, KIND 2, BAD, KIND 1, DIELE Spitzboden/Reserve: ca. 39 m²</p>	<p>haus prima (ca. 140 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: WC, KOCHEN, WOHNEN/ESSEN, ABSTELL, FLUR, DIELE Dachgeschoss: SCHLAFEN, FLUR, KIND 2, KIND 1, RAUM 2, BAD/WC Spitzboden/Reserve: ca. 34 m²</p>	<p>haus saphir (ca. 98 m²)</p>  <p>Hauptnutzfläche Erdgeschoss: WINDFANG, DIELE, WC, WOHNEN/ESSEN, HAR, KÜCHE Dachgeschoss: ELTERN, KIND 2, FLUR, KIND 1, BAD Spitzboden/Reserve: ca. 34 m²</p>
 <p>typ1</p>	 <p>bug98</p>	 <p>dopp</p>
 <p>typ14a</p>	 <p>typ2</p>	 <p>typ9</p>

Sie haben weitere Fragen? Treten Sie ruhig mit Ihren Vorstellungen und Wünschen über "Kontakt" an uns heran. Wir stehen Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung. Unser Wunsch ist es, Ihre zu erfüllen.

Informieren Sie sich!

„Ihr Profi in Sachen Immobilien, Hausbau, Sanierung, Energieberatung und Finanzierung“.